

2026

DEVELOPER

RDA 
Retail & Development Advisor

БІЛЬШЕ, НІЖ ПРОСТО КОНСАЛТИНГ

RDA 
Retail & Development Advisor

RETAILER

© 2026 RDA Retail & Development Advisor. All rights reserved. This document is confidential and intended solely for the use of the individual user. It is not to be distributed, copied, or otherwise used without the express written permission of RDA. RDA is not responsible for any errors or omissions in this document. RDA is not a financial advisor and does not provide any financial advice. RDA is not a law firm and does not provide any legal advice. RDA is not a real estate broker and does not provide any real estate services. RDA is not a general contractor and does not provide any construction services. RDA is not a design firm and does not provide any design services. RDA is not a marketing firm and does not provide any marketing services. RDA is not a consulting firm and does not provide any consulting services. RDA is not a software developer and does not provide any software development services. RDA is not a data analyst and does not provide any data analysis services. RDA is not a business strategist and does not provide any business strategy services. RDA is not a project manager and does not provide any project management services. RDA is not a risk manager and does not provide any risk management services. RDA is not a compliance officer and does not provide any compliance services. RDA is not a human resources manager and does not provide any human resources services. RDA is not a training and development specialist and does not provide any training and development services. RDA is not a quality management system (QMS) consultant and does not provide any QMS consulting services. RDA is not a lean manufacturing consultant and does not provide any lean manufacturing consulting services. RDA is not a Six Sigma consultant and does not provide any Six Sigma consulting services. RDA is not a Total Quality Management (TQM) consultant and does not provide any TQM consulting services. RDA is not a Business Process Improvement (BPI) consultant and does not provide any BPI consulting services. RDA is not a Supply Chain Management (SCM) consultant and does not provide any SCM consulting services. RDA is not a Logistics consultant and does not provide any logistics consulting services. RDA is not a Procurement consultant and does not provide any procurement consulting services. RDA is not a Vendor Management System (VMS) consultant and does not provide any VMS consulting services. RDA is not a Contract Management System (CMS) consultant and does not provide any CMS consulting services. RDA is not a Contract Lifecycle Management (CLM) consultant and does not provide any CLM consulting services. RDA is not a Contract Administration System (CAS) consultant and does not provide any CAS consulting services. RDA is not a Contract Performance Incentive System (CPI) consultant and does not provide any CPI consulting services. RDA is not a Contract Risk Management System (CRM) consultant and does not provide any CRM consulting services. RDA is not a Contract Dispute Resolution System (CDR) consultant and does not provide any CDR consulting services. RDA is not a Contract Audit System (CA) consultant and does not provide any CA consulting services. RDA is not a Contract Compliance System (CC) consultant and does not provide any CC consulting services. RDA is not a Contract Management System (CMS) consultant and does not provide any CMS consulting services. RDA is not a Contract Lifecycle Management (CLM) consultant and does not provide any CLM consulting services. RDA is not a Contract Administration System (CAS) consultant and does not provide any CAS consulting services. RDA is not a Contract Performance Incentive System (CPI) consultant and does not provide any CPI consulting services. RDA is not a Contract Risk Management System (CRM) consultant and does not provide any CRM consulting services. RDA is not a Contract Dispute Resolution System (CDR) consultant and does not provide any CDR consulting services. RDA is not a Contract Audit System (CA) consultant and does not provide any CA consulting services. RDA is not a Contract Compliance System (CC) consultant and does not provide any CC consulting services.

RDA



Retail & Development Advisor

Українська консалтингова компанія,
що надає повний комплекс послуг
у сфері комерційної нерухомості

12 років

на ринку комерційної
нерухомості України

1650+

завершених
угод

2.6M

м² зданих
в оренду GLA

110+

брендів довірили нам
розвиток своїх проєктів

810K

м² реалізованих
концепцій GLA

2 офіси у Львові та Києві

НАШІ ДОСЯГНЕННЯ



ПЕРЕМОЖЕЦЬ НОМІНАЦІЇ

**Краща компанія-консультант
в сфері торговельної нерухомості**

RETAIL&DEVELOPMENT ADVISOR

Retail Association of Ukraine
6 грудня 2023



ПЕРЕМОЖЕЦЬ НОМІНАЦІЇ

**Краща компанія-консультант
в сфері торговельної нерухомості**

RETAIL&DEVELOPMENT ADVISOR

Retail Association of Ukraine
10 вересня 2021

**RDA — краща компанія-консультант у сфері торговельної нерухомості
за рішенням Експертної ради RAU Awards 2021 та RAU Awards 2023**



АУДИТ ОБ'ЄКТІВ
НЕРУХОМОСТІ



АУТСОРСИНГ
ВІДДІЛУ ОРЕНДИ



РОЗРОБКА
КОНЦЕПЦІЙ



ОРЕНДНИЙ
БРОКЕРИДЖ



АНАЛІТИКА ТА
ДОСЛІДЖЕННЯ РИНКУ

НАШІ ПОСЛУГИ

Ми формуємо культуру розвитку ритейлу та девелопменту за найвищими світовими стандартами



УПРАВЛІННЯ
КОМЕРЦІЙНОЮ
НЕРУХОМІСТЮ



СУПРОВІД
ІНОЗЕМНИХ БРЕНДІВ
НА УКРАЇНСЬКОМУ РИНКУ



TENANT-
REPRESENTATIVE



ЮРИДИЧНИЙ
СУПРОВІД



РОЗРОБКА ПРОГРАМ
РЕНОВАЦІЇ ТА
РЕДЕВЕЛОПМЕНТУ ТРЦ

НАШІ ПЕРЕВАГИ



Знаємо багатогранну специфіку українського ринку



Об'єднуємо досвідчених експертів галузі в сильну команду однодумців



Володіємо особливо цінними інсайдами ринку



Розвиваємо сильну команду експертів



Маємо заслужену репутацію відповідального і надійного партнера




Підтримуємо багаторічні довірчі стосунки з більшістю гравців ринку




Зростаємо у міцному партнерстві із RAU та USCS


24 АКТУАЛЬНІ ПРОЄКТИ




ТРЦ «ROSAVA»
м. Біла церква
GLA: 8 700 м² **1**




«РИТЕЙЛ-ПАРК SILVER PARK»
м. Мукачево
GLA: 3 848 м² **10**




ТРЦ «TERRA HALL»
м. Чернівці
GLA: 11 300 м² **19**




ТЦ «ЖИТО»
м. Житомир
GLA: 1 900 м² **2**




ТРЦ «Маяк А1»
м. Одеса
GLA: 10 000 м² **11**




ТЦ «А7»
м. Івано - Франківськ
GLA: 7 500 м² **20**



ТЦ «ЦУМ»
м. Житомир
GLA: 2 800 м² **3**




ТРЦ «URBAN MALL»
м. Одеса
GLA: 12 223 м² **12**




ТЦ «А5»
м. Івано - Франківськ
GLA: 3 000 м² **21**




Фуд-маркет «КИЇВ ІЖА»
м. Київ
GLA: 4 500 м² **4**



ТРЦ «КРОКІС»
м. Тернопіль
GLA: 8 100 м² **13**




ТРЦ «ЖИТО»
м. Боярка
GLA: 13 139 м² **22**



«РИТЕЙЛ -ПАРК ДАВІДІВ»
м. Львів
GLA: 5 762 м² **5**



ТРЦ «RIVERVILLE»
м. Ужгород
GLA: 15 600 м² **14**




ТРЦ «АРЕАЛ ПЛАЗА»
м. Чортків
GLA: 3 918 м² **23**



ТРЦ «KVARTAL CITY»
м. Львів
GLA: 20 000 м² **6**




ТЦ «RESIDENS MALL»
м. Ужгород
GLA: 9 970 м² **15**




ТЦ «OPERA PASSAGE»
м. Львів
GLA: 2 456 м² **24**




ТЦ «ROAD PARK»
м. Львів
GLA: 9 300 м² **7**




ТРЦ «УКРАЇНА»
м. Ужгород
GLA: 11 700 м² **16**




ТРЦ «INFINITY PLAZA»
м. Львів
GLA: 22 518 м² **8**



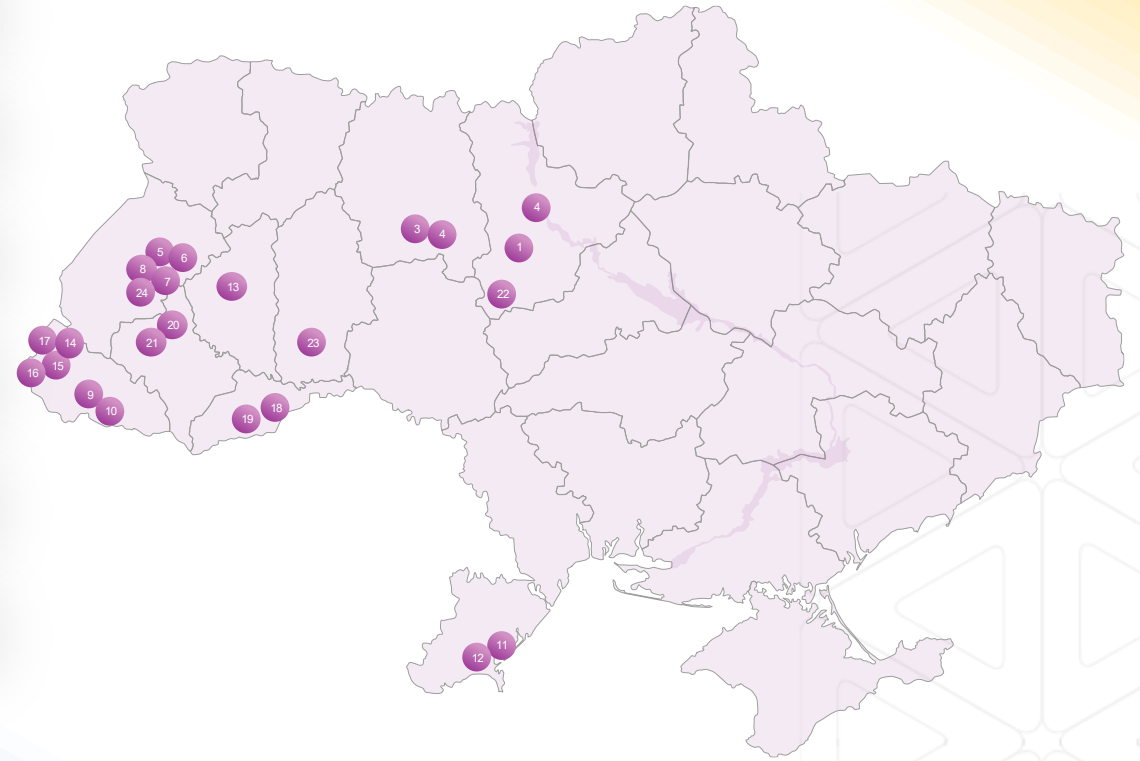
РИТЕЙЛ-ПАРК 808
м. Ужгород
GLA: 9 260 м² **17**



RETAIL PARK MUKACHEVO
м. Мукачево
GLA: 8 675 м² **9**



ТЦ GALLERY CHICAGO
м. Чернівці
GLA: 7 100 м² **18**



НАШІ ПАРТНЕРИ



ТРЦ Кінг Крос



БРЕНДИ, ЯКІ НАМ ДОВІРЯЮТЬ

NOVUS



ЛЮКСОПТИКА



COLIN'S



TENANT REPRESENTATION

ПРЕДСТАВЛЯЄМО ІНТЕРЕСИ БРЕНДІВ В
УКРАЇНІ НА ЕКСКЛЮЗИВНИХ УМОВАХ

The logo for pepco group, featuring the word "pepco" in blue lowercase letters with a registered trademark symbol, and "group" in smaller blue lowercase letters below it.

pepco®
group

The logo for guide (гайд), featuring the word "guide" in large, bold, black lowercase letters, with "(гайд)" in smaller black lowercase letters below it.

guide
(гайд)

The logo for Marathon.ua, featuring the word "Marathon" in white uppercase letters inside a dark blue rectangular box, with ".ua" in white lowercase letters to the right of the box.

Marathon.ua

ВІДГУКИ ПАРТНЕРІВ



СВГЕН ЛИХОДИД

Директор з роздрібної торгівлі Yves Rocher



З компанією RDA у нас склалися довгострокові партнерські відносини. У 2017 році вона виступила нашим надійним брокером і консультантом під час підписання договору оренди в столичному БЦ Gulliver, забезпечивши оптимальні умови для розміщення нашого офісу.

У 2023 році наше партнерство продовжилося під час укладення договору оренди в БЦ Arena City, і знову фахівці компанії продемонстрували глибоке розуміння ринку, гнучкість у розв'язанні завдань та орієнтацію на потреби клієнта.



ОЛЕКСАНДР ОВЕРБУЧУК

CEO Злата Плаза та засновник Rentos Group



RDA стали нашим надійним партнером у розвитку торговельних центрів у м. Рівному.

Під час перезапуску ТЦ Покровський компанія виступила ексклюзивним брокером, залучивши нових яскравих орендарів, що забезпечило успішне заповнення площ.

Також команда RDA надала ключову підтримку під час залучення Сільпо в ТРЦ Злата Плаза. Завдяки їхньому професіоналізму та стратегічному підходу дворічні переговори завершилися підписанням договору оренди.



АННА МАРСОВА

International leasing and expansion director Sinsay



Розширення нашої мережі в Україні — це важливий стратегічний крок, і вибір правильних локацій відіграє ключову роль у цьому процесі.

Завдяки співпраці з RDA ми успішно відкрили нові магазини у перспективних торгових центрах.



РЕНАТА ЯКУБЧЕНІЄНЕ

CEO ТРЦ «Retroville»



Розширення пулу орендарів – ключовий аспект розвитку торгового центру, і RDA у цьому процесі стала для нас надійним партнером. Завдяки їхній роботі ми залучили нові бренди, а загальна площа зданих приміщень перевищила 7000 кв. м.

Спільна робота допомогла значно покращити tenant-mix, що позитивно вплинуло як на орендарів, так і на наших відвідувачів. Ми цінуємо відповідальність і професіоналізм команди RDA та налаштовані на подальше плідне співробітництво.



МАКСИМ ГАВРЮШИН

Операційний директор Budhouse Group



Команда Retail&Development Advisor продемонструвала глибокі знання у сфері торговельної нерухомості, що допомогло нам залучити нових орендарів і зміцнити позиції ТРЦ Nikolsky.

Ми переконалися, що співпраця з RDA – це надійність і ефективність. Віримо, що попереду ще багато успішних спільних проєктів!



ЮЛІЯ ЩАСЛИВА

CEO ТРЦ «Respublika Park»



Пошук ідеальних орендарів для масштабного ТРЦ — це виклик, який ми успішно реалізували разом з Retail&Development Advisor. Їхня команда допомогла залучити нові міжнародні та українські бренди, що зміцнило позиції Respublika Park як провідного лідера ринку.

Ми цінуємо цю співпрацю та бачимо великий потенціал для майбутніх спільних проєктів.

НАША КОМАНДА



ОЛЕКСАНДР ФІАЛКА

партнер



АНДРІЙ ЖУК

партнер



БОГДАН ГРЕЧНИЙ

партнер



АНДРІЙ ЛОТОЦЬКИЙ

директор



ОЛЕКСАНДР СІЛІН

комерційний
директор



НАТАЛІЯ ШЕВЧЕНКО

директорка з
маркетингу



ГАННА ЯЦЕНКО

керівниця
проектів



АЛІНА АБРАМЦЕВА

керівниця
проектів



ВІКТОРІЯ ПОДІК

керівниця
проектів



ОЛЕГ КЛОПОВ

менеджер з комерційної
нерухомості



ІРИНА СТЕПАНКО

менеджерка з комерційної
нерухомості



ТЕТЯНА ЄВТУШЕНКО

менеджерка з комерційної
нерухомості

ВАШІ ПРОВІДНИКИ У СВІТ РИТЕЙЛУ ТА
ДЕВЕЛОПМЕНТУ

ОБИРАЙ
СВІДОМО!



АНДРІЙ ЛОТОЦЬКИЙ
CEO

 +38 067 619 78 87

 a.lototskyi@rda.ua



ОЛЕКСАНДР СІЛІН
CCO

 +38 066 495 37 67

 o.silin@rda.ua



www.rda.ua